ГАРАНТ:

Примечание. Настоящая форма разработана в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

# Протокол общего собрания собственников помещений об избрании совета многоквартирного дома

Место проведения общего собрания - [адрес].

Дата и время проведения общего собрания - [вписать нужное].

Общее число собственников помещений в многоквартирном жилом доме - [значение].

Число присутствующих на общем собрании:

- собственники жилых помещений - [вписать нужное]

- собственники нежилых помещений - [вписать нужное].

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросу повестки дня.

Ведение протокола поручено секретарю [Ф. И. О.].

# Повестка дня:

1. Избрание Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: [вписать нужное].

2. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.

3. Срок действия Совета многоквартирного дома.

# Вопрос N 1 повестки дня:

По первому вопросу слушали выступление [Ф. И. О. инициатора проведения общего собрания], который сообщил, что в соответствии с положениями ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.

Вопрос, поставленный на голосование: избрание Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: [вписать нужное].

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Ф. И. О. кандидата | "ЗА" | "Против" | "Воздержался" |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня: Избрать Совет многоквартирного дома в количестве [значение] членов - по [значение] члену(а) от каждого подъезда, в следующем составе [Ф. И. О. избранных кандидатов].

# Вопрос N 2 повестки дня:

Вопрос, поставленный на голосование: избрание Председателя Совета многоквартирного дома.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Ф. И. О. кандидата | Количество голосов, отданных "ЗА" кандидата |
| 1 | 2 | 3 |

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня: избрать Председателем Совета многоквартирного дома [Ф. И. О. кандидата].

# Вопрос N 3 повестки дня:

Вопрос, поставленный на голосование: срок действия Совета многоквартирного дома.

Голосовали: "За" - [значение]; "Против" - [значение]; "Воздержался" - [значение].

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня: Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые [значение] года. В случае ненадлежащего исполнения своих обязанностей Совет многоквартирного дома может быть досрочно переизбран Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Председатель Совета многоквартирного дома.

Председатель собрания [личная подпись] [инициалы, фамилия].

Секретарь собрания [личная подпись] [инициалы, фамилия].