

## Администрация

города Волгодонска

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г.Волгодонск

Об утверждении муниципальной

программы города Волгодонска

«Обеспечение качественными

жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 26.08.2013 № 3467 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска», распоряжением Администрации города Волгодонска от 29.08.2013 №170 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Волгодонска», а также с целью обеспечения безопасного и комфортного проживания граждан города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить муниципальную программу города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Департамент строительства и городского хозяйства» разместить утвержденную муниципальную программу города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» на сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в двухнедельный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2014 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Проект вносит заместитель главы

Администрации города Волгодонска

по городскому хозяйствуПриложение

к постановлению Администрации города Волгодонска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населениЯ города Волгодонска»

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

(далее - муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  |  Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства и городского хозяйства» (далее - МКУ «ДСиГХ») |
| Соисполнители муниципальной программы  | Отсутствуют |
| Участникимуниципальной программы  | 1. Администрация города Волгодонска2. МКУ «ДСиГХ»3. МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» |
| Подпрограммымуниципальной программы  | Отсутствуют |
| Программно-целевые инструментымуниципальной программы  | Отсутствуют |
| Цельмуниципальной программы  | Повышение эксплуатационной надежности и улучшение технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства в городе Волгодонске |
| Задачи муниципальной программы | 1. Приведение объектов города Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей.2.Улучшение технического состояния многоквартирных домов.3.Создание условий для управления многоквартирными домами. |
| Целевые показателимуниципальной программы  | 1. Общая площадь жилых домов, обеспеченных эксплуатационной надежностью, м2.2. Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, ед.3.Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, м2.4. Количество замененных и модернизированных лифтов в многоквартирных домах, ед.5. Проведение смотров-конкурсов, ед. |
| Этапы и срокиРеализации муниципальной программы | На постоянной основе, этапы не выделяются: с 01.01.2014 - 31.12.2020. |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы  | Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы из средств местного бюджета составляет 903,2 тыс.рублей, в том числе по годам:в 2014 году –557,6 тыс.рублей;в 2015году –57,6 тыс.рублей;в 2016 году –57,6тыс.рублей;в 2017 году – 57,6 тыс.рублей;в 2018 году – 57,6 тыс.рублей;в 2019 году – 57,6тыс.рублей;в 2020 году – 57,6 тыс.рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы  | 1. Повышение эксплуатационной надежности жилых домов, 2. Улучшение технического состояния многоквартирных домов.3. Повышение уровня безопасности граждан при пользовании лифтами.4. Повышение качества условий для управления многоквартирными домами. |

РАЗДЕЛ 1

Общая характеристика текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства

 В рамках стратегии социально-экономического развития города Волгодонска до 2020 года, утвержденной решением Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 №70 основной целью является обеспечение безопасного и комфортного проживания граждан города.

 Достижение стратегической цели в сфере жилищно-коммунального хозяйства предполагает решение следующих стратегических задач:

 - решение проблем несоответствия части многоквартирных домов города требованиям технической эксплуатации (вследствие просадки грунтов от собственного веса);

 - повышение устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения;

 - повышение качества оказываемых услуг ЖКХ.

В городе Волгодонске вследствие ряда причин при строительстве на просадочных грунтах, включая несовершенство нормативной базы, ошибки и просчеты научных, изыскательских, проектных, строительных организаций и эксплуатирующих служб, некомплексность застройки микрорайонов города, незавершенность вертикальной планировки, отсутствие в отдельных районах города ливневой канализации происходило замачивание просадочной толщи грунтов. В застраиваемой части города начался интенсивный неравномерный (куполообразный) подъем уровня подземных вод, вызвавший неравномерные просадки оснований фундаментов зданий и сооружений, а также повреждения водонесущих инженерных сетей, построенных без учета свойств просадочных грунтов. Многие здания получили сверхнормативные деформации, повреждения конструкций, недопустимые крены, сквозные трещины в ограждающих конструкциях, повреждения инженерных коммуникаций и т.д. Первые здания со сверхнормативными деформациями, нарушениями нормативных условий для проживания жителей появились в 1979 году. С этого времени Правительством РФ утверждались программы устранения негативных последствий с выделением средств из федерального бюджета. Однако, отсутствие стабильного и достаточного финансирования не позволило за такой длительный период привести объекты жилья в состояние, обеспечивающее безопасное проживание жителей.

В настоящее время из 907 эксплуатируемых в городе объектов, 730 не имеют гарантированной эксплуатационной надежности, 132 объекта имеют сверхнормативные деформации, из которых на 90 объектах требуется срочное выполнение работ, связанных с обеспечением их эксплуатационной пригодности.

В целях обеспечения решения задач, определенных поручением Правительства от 03.07.2004 № АЖ-П9-277ОП и протоколом заседания Правительства Российской Федерации от 29.06.2006 № 22, разработан и прошел экспертизу в Главгосэкспертизе России «Комплексный план мероприятий по защите города Волгодонска от подтопления и обеспечению эксплуатационной надежности зданий, сооружений и инженерных коммуникаций».

Экономически выгодно, по сравнению со строительством новых многоквартирных домов, выполнение работ по устройству водоотведения, замене водонесущих коммуникаций, усилению оснований и фундаментов, защите заглубленных конструкций от коррозии, устранение сверхнормативных кренов домов и шахт лифтов.

Мероприятия по повышению эксплуатационной надежности жилых домов предлагается учесть в данной муниципальной программе.

За период 2006-2013 годов в рамках в полном объеме были завершены работы и обеспечена безопасность проживания жителей 10 жилых домов (№ 37/3 по ул.Гагарина, № 22 по ул.К.Маркса, № 53 по пр.Мира, № 151 по ул.М.Горького, № 175 по ул.Пионерской, №6 по ул. Академика Королева, № 155 а по ул. М. Горького, № 56 по ул. Морской, №151 по ул. Степная, № 48 по ул. Энтузиастов).

В 2014-2015 годах в рамках Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы при выделении средств федерального и областного бюджетов мероприятия по приведению объектов города Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей, будут продолжены.

Водонесущие коммуникации города также находятся в крайне неудовлетворительном состоянии в связи с превышением нормативных сроков эксплуатации инженерных сетей, а так же их коррозии, вызванной высокой агрессивностью грунтов и подземных вод.

На аварийных участках в результате просадки грунтов происходят разрывы и нарушение герметичности стыков соединений трубопроводов, способствуя дальнейшему подтоплению территории города. В Западной части города канализационные сети практически разрушены и затоплены грунтовыми водами. Отсутствует герметичность сооружений на этих сетях.

Сети, построенные без выполнения условий строительства на просадочных грунтах, являются потенциально аварийно-опасными. Утечки канализационных вод, вследствие разрушения коллекторов, могут привести к чрезвычайной санитарно-эпидемиологической и экологической ситуации.

В 2010 году выполнена перекладка находившихся в аварийном состоянии канализационного напорного коллектора К-25, водоводов В-1, В-20, В-21.

Техническое состояние сетей водоснабжения и канализации характеризуется высокой степенью износа, что приводит к ухудшению качества хозпитьевой воды.

Решение проблем по объектам сетей водопроводно-канализационного хозяйства возможно только при участии средств областного и федерального бюджетов.

Жилищный фонд многоквартирных домов в муниципальном образовании «Город Волгодонск» по состоянию на 01.09.2013 составляет 745 домов общей площадью 3052,06 тыс. м2. 70 многоквартирных домов (9,43%) имеют срок эксплуатации 50 и более лет. В процессе эксплуатации домов под воздействием различных факторов происходит постепенное увеличение степени износа жилищного фонда. Для обеспечения сохранности, соответствия жилых помещений установленным санитарным, техническим правилам и нормам, эффективного использования жилищного фонда необходимо своевременно осуществлять воспроизводственные мероприятия по снижению уровня его износа. На сегодняшний день одной из проблем, препятствующих нормальному функционированию жилых домов, является несвоевременность проведения данных мероприятий.

Несоответствующее состояние внутридомовых инженерных сетей, особенно в подвальных помещениях, приводит к затоплению подвалов, разрушению фундамента домов, замыканию внутренней электрической системы. В целях предотвращения затопления квартир и мест общего пользования, разрушения перекрытий, несущих и ограждающих стен зданий, негодности внутренней отделки стен и потолков, замыкания внутренней электрической системы необходимо проведение капитального ремонта конструктивных элементов зданий.

В настоящее время 290 многоквартирных домов требуют проведения комплексного капитального ремонта.

С каждым годом обостряется проблема безопасной эксплуатации лифтов. В жилищном фонде города Волгодонска находится в эксплуатации 986 лифтов. Нормативный срок службы лифтов 25 лет.

В 2014 году закончится нормативный срок эксплуатации 133 лифтов в 44 многоквартирных домах. В 2015 году выработают нормативный срок безопасной эксплуатации 118 лифтов в 38 многоквартирных домах. В 2016 году закончится нормативный срок эксплуатации 126 лифтов в 42 многоквартирных домах. В 2017 году выработают нормативный срок безопасной эксплуатации 112 лифтов в 36 многоквартирных домах.

Всего за период с 2014г. по 2020 г. замене подлежит 600 лифтов в 204 многоквартирных домах.

Кроме этого, для продления срока эксплуатации лифтов, отработавших нормативный срок 25 лет, необходимо произвести капитальный ремонт 235 лифтов в 80 многоквартирных домах.

Мероприятия по улучшению технического состояния многоквартирных домов будут продолжены при условии выделения средств областного бюджета.

Основная роль в управлении многоквартирными домами жилищным законодательством РФ отведена собственникам помещений в многоквартирных домах. В городе Волгодонске собственниками помещений всех многоквартирных домов выбраны и реализованы способы управления многоквартирными домами, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, то есть в городе создана профессиональная конкурентная среда по управлению многоквартирными домами.

Деятельность в сфере работ, услуг по управлению многоквартирными домами, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, предоставлению коммунальных услуг осуществляют 23 управляющие организации частной формы собственности. В управлении управляющих организаций находится 631 многоквартирный дом, что составляет 84,7% от общего числа многоквартирных домов в городе Волгодонске.

Собственниками помещений созданы 66 ТСЖ, в управлении которых находятся 111 домов, что составляет 14,9% от количества многоквартирных домов, расположенных на территории города Волгодонска. В 2-х многоквартирных домах города собственниками выбрано непосредственное управление домом, что составляет 0,27% от общего числа многоквартирных домов города.

Доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и (или) оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, от общего числа организаций, осуществляющих данные виды деятельности на территории города Волгодонска, составляет 100%.

Активную работу проводят общественные объединения собственников помещений: некоммерческое партнерство «Волгодонская ассоциация собственников жилья» и орган общественной самодеятельности «Городской совет представителей собственников помещений в многоквартирных домах».

В целях создания условий для управления многоквартирными домами, обеспечения равных условий для деятельности организаций, управляющих многоквартирными домами, независимо от организационно-правовых форм проводится конкурс «Лучшая организация в сфере управления многоквартирными домами в городе Волгодонске».

Для повышения ответственности жителей города за содержание многоквартирных домов, воспитания бережного отношения к общему имуществу, развития общественной активности жителей многоквартирных домов ежегодно проводится городской смотр-конкурс «Лучший дом, подъезд, двор», в котором в период с 2006 по 2013 приняли участие жители 422 многоквартирных домов города.

Законодательство РФ в жилищной сфере постоянно меняется, предъявляя новые требования к управлению многоквартирными домами. При этом уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах для совместного решения важных вопросов по управлению многоквартирным домом, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества дома остается недостаточным. Во многом это обусловлено:

- отсутствием у собственников необходимой подготовки по вопросам управления многоквартирными домами, а также недостаточной информационно-методической работы с населением,

- отсутствием прозрачных отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах и управляющими организациями.

В целях оказания содействия в повышении уровня знаний собственников помещений в вопросах управления многоквартирными домами, оказания информационной и методической помощи собственникам помещений в многоквартирных домах города Волгодонска в реализации выбранных способов управления и осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами в городе в период с 2006 по 2013 проведено 123 семинара и 16 общегородских информационных встреч, в которых приняло участие 1104 человека.

В 2011-2013 годах выпущены методические материалы «Что нужно знать собственникам помещений в МКД о Совете многоквартирного дома», «Лучшие практики управления многоквартирными домами в городе Волгодонске», «Совет многоквартирного дома», «Основы управления многоквартирным домом», «Новые правила предоставления коммунальных услуг: вопросы и ответы», в которых помимо разъяснений требований действующего законодательства, рекомендаций по грамотному выбору управляющей организации и заключению договора управления домом, также размещены типовые формы договора управления домом, документов по проведению общих собраний собственников.

Создание условий для управления многоквартирными домами города Волгодонска и содействие в обучении лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, и имеющих намерение осуществлять такую деятельность являются важнейшими задачами и стимулированием развития жилищного хозяйства.

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, в их числе риски операционные, техногенные, экологические.

Операционные риски, имеющие место, связаны с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой муниципальной программы. Эти риски могут привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов.

Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением техногенных или экологических катастроф. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования муниципальной программы в сфере ЖКХ в пользу других направлений.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации муниципальной программы предусматривается:

- формирование эффективной системы управления муниципальной программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя;

- проведение мониторинга выполнения муниципальной программы, регулярного анализа и, при необходимости, ежегодной корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий муниципальной программы;

- планирование реализации муниципальной программы с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов, достижения цели и задач муниципальной программы.

Раздел 2

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ и показатели, основные ожидаемые

конечные результаты, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

муниципальной ПРОГРАММЫ

Целью муниципальной программы является повышение эксплуатационной надежности и улучшение технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства в городе Волгодонске.

Достижение поставленной цели позволит обеспечить безопасное и комфортное проживание граждан города Волгодонска.

Для достижения указанной цели должны быть решены следующие основные задачи:

 1. Приведение объектов города Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей.

 2.Улучшение технического состояния многоквартирных домов.

3.Создание условий для управления многоквартирными домами.

Планируемые показатели по итогам реализации муниципальной программы:

1. Общая площадь жилых домов, обеспеченных эксплуатационной надежностью.

Данный показатель определяется на основании статистической формы № С-2 «Сведения о ходе строительства строек и объектов, включенных в федеральную адресную инвестиционную программу», утвержденной Приказом Росстата от 03.08.2011 №343 «Об утверждении формы».

2. Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт.

3.Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт.

Данные показатели определяются на основании формы №1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда», утвержденной Приказом Росстата от 12.09.2012 № 492 «Об утверждении формы».

4. Количество замененных и модернизированных лифтов в многоквартирных домах.

Данный показатель определяется на основании формы №1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда», утвержденной Приказом Росстата от 12.09.2012 № 492 «Об утверждении формы».

5. Количество проведенных смотров-конкурсов.

Указанный показатель определяется на основании постановлений Администрации города Волгодонска о проведении смотров-конкурсов.

Сведения о показателях муниципальной программы и их значениях с разбивкой по годам представлены в соответствии с приложением 1 к муниципальной программе.

Сведения о показателях, включенных в федеральный (региональный) план статистических работ муниципальной программы приведены в соответствии с приложением 5 к муниципальной программе.

Сведения о методике расчета показателя муниципальной программы представлены в соответствии с приложением 6 к муниципальной программе.

Ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы являются:

1.Повышение эксплуатационной надежности жилых домов.

2.Улучшение технического состояния многоквартирных домов.

3. Повышение уровня безопасности граждан при пользовании лифтами.

4. Повышение качества условий для управления многоквартирными домами.

Муниципальная программа носит постоянный характер.

В силу постоянного характера решаемых в рамках муниципальной программы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

РАЗДЕЛ 3

ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И МЕРОПРИПЯТИЙ ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ

Для реализации муниципальной программы выделение подпрограмм не требуется. Муниципальной программой не предусматривается реализация ведомственных целевых программ.

К основным мероприятиям муниципальной программы относятся:

1. Мероприятия по приведению объектов г. Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей.

В рамках данного мероприятия предусматриваются выполнение работ по повышению эксплуатационной надежности жилых домов. Мероприятие реализуется при выделении средств федерального, областного и местного бюджетов на соответствующий финансовый год.

2. Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов.

Данное мероприятие осуществляется с целью улучшения технического состояния многоквартирных домов. Мероприятие реализуется при выделении средств областного и местного бюджетов на соответствующий финансовый год.

3. Замена и модернизация лифтов.

Указанное мероприятие осуществляется с целью повышения уровня безопасности граждан при пользовании лифтами. Мероприятие реализуется при выделении средств областного и местного бюджетов на соответствующий финансовый год.

4. Создание условий для управления многоквартирными домами.

Мероприятие реализуется в целях развития и поддержки инициативы граждан, принимающих активное участие в благоустройстве и содержании домов, придомовых территорий.

Финансовое обеспечение конкурса осуществляется за счет средств местного бюджета (изготовление информационных табличек, изготовление печатной информационной продукции и т.п.).

5. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности. Данное мероприятие предполагает выделение субсидий муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационного хозяйство» (МУП «ВКХ») на пополнение оборотных средств для установки восьми новых пожарных гидрантов.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в соответствии с приложением 2 к муниципальной программе.

РАЗДЕЛ 4

ИНФОРМАЦИЯ ПО РЕСУРСНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации муниципальной программы 2014-2016 годах будут приведены в соответствии с объемами бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Волгодонской городской Думы «О бюджете города Волгодонска на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов».

 Информация о расходах местного бюджета на реализацию муниципальной программы представлена в приложениях 3, 4 к муниципальной программе.

РАЗДЕЛ 5

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет осуществляться путем ежегодного сопоставления:

-фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых показателей муниципальной программы (целевой параметр-100%);

-фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов местного бюджета на реализацию муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр-100%);

-числа выполненных и планируемых мероприятий плана реализации муниципальной программы (целевой параметр-100%).

РАЗДЕЛ 6

ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОТВЕТСТВЕННОГО ИСПОЛНИТЕЛЯ, УЧАСТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Порядок взаимодействия ответственного исполнителя, участников муниципальной программы по вопросам разработки, реализации и оценки эффективности муниципальной программы определяет ответственный исполнитель муниципальной программы в соответствии с Положением о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Волгодонска, утвержденного постановление Администрации города Волгодонска от 26.08.2013 №3467.

Управляющий делами

Администрации города Волгодонска И.В.Орлова

Приложение 1

к муниципальной программе

города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

Сведения

о показателях муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» и их значениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатель (наименование) | ед.изм. | Значения показателей |
| 2012 отчетный год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Общая площадь жилых домов, обеспеченных эксплуатационной надежностью | м2. | 10 600 | 10 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт | ед. | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт | м2 | 7 590 | 10 310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Количество замененных и модернизированных лифтов в многоквартирных домах | ед. | 34 | 70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Количество проведенных смотров- конкурсов | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Примечание: Показатели муниципальной программы будут уточнены при выделении средств федерального и областного бюджетов на соответствующий финансовый год.

Приложение 2

к муниципальной программе

города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска» и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер и наименование основного мероприятия, | Участник, ответственный за исполнение основного мероприятия | Срок | Ожидаемыйнепосредственный результат (краткое описание) | Последствия нереализации основного мероприятия,  | Связь с показателями муниципальной программы  |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Основное мероприятие 1. Мероприятия по приведению объектов г. Волгодонска в состояние обеспечивающее безопасное проживание его жителей | Администрация города Волгодонска, МКУ «ДСиГХ» | 01.01.2014 | 31.12.2020 | Повышение эксплуатационной надежности жилых домов | Ухудшение качества эксплуатационной надежности жилых домов. Снижение уровня безопасного проживания жителей. | Показатель 1 |
|  | Основное мероприятие2.Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов | Администрация города Волгодонска, МКУ «ДСиГХ» | 01.01.2014 | 31.12.2020 | Улучшение технического состояния многоквартирных домов  | Ухудшение технического состояния многоквартирных домов  | Показатель 2, 3 |
| №п/п | Номер и наименование основного мероприятия, | Участник, ответственный за исполнение основного мероприятия | Срок | Ожидаемыйнепосредственный результат (краткое описание) | Последствия нереализации основного мероприятия,  | Связь с показателями муниципальной программы  |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Основное мероприятие3.Замена и модернизация лифтов | Администрация города Волгодонска, МКУ «ДСиГХ» | 01.01.2014 | 31.12.2020 | Повышение уровня безопасности граждан при пользовании лифтами | Снижение уровня безопасности граждан при пользовании лифтами. Отключение лифтов с истекшим сроком эксплуатации. | Показатель 4 |
|  | Основное мероприятие4.Создание условий для управления многоквартирными домами | МКУ "ДСиГХ | 01.01.2014 | 31.12.2020 | Повышение качества условий для управления многоквартирными домами | Не достижение стратегической цели муниципальной программы. | Показатель 5 |
|  | Основное мероприятие5.Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | Администрация города Волгодонска,МУП «ВКХ» | 01.01.2014 | 31.12.2020 | Обеспечение противопожарных мероприятий | Не достижение стратегической цели муниципальной программы. |  |

Приложение 3

к муниципальной программе

города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

Расходы местного бюджета

на реализацию муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, участники | Код бюджетной классификации  | Расходы (тыс. руб.), годы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Муниципальная программа  | Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска | всего, в том числе:  | X  | X  | X  | X  | 557,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
| Ответственный исполнитель МКУ «ДСиГХ», Администрация города Волгодонска,МУП «ВКХ», всего | X  | X  | X  | X  | 557,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
| Участник 1Администрация города Волгодонска,всего | 902 | X  | X  | X  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Участник 2МКУ «ДСиГХ, всего | 902 | X  | X  | X  | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
|  |  | Участник 3МУП «ВКХ», всего | 902 | X  | X  | X  | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 1 | Мероприятия по приведению объектов г.Волгодонска в состояние обеспечивающее безопасное проживание его жителей | МКУ «ДСиГХ», Администрация города Волгодонска | 902 | X  | X  | X  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 2 | Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов | МКУ «ДСиГХ», Администрация города Волгодонска | 902 | X  | X  | X  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 3 | Замена и модернизация лифтов | МКУ «ДСиГХ», Администрация города Волгодонска | 902 | X  | X  | X  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 4 | Создание условий для управления многоквартирными домами | МКУ «ДСиГХ»  | 902 | X  | X  | X  | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
| Основное мероприятие 5 | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | Администрация города Волгодонска,МУП «ВКХ» | 902 | X  | X  | X  | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

 Примечание: Расходы по мероприятиям будут уточнены при выделении средств федерального и областного бюджетов на соответствующий финансовый год.

Приложение 4

к муниципальной программе города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами население города Волгодонска»

Расходы

областного бюджета, местного бюджета

и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы города Волгодонска

«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы | Ответственный исполнитель | Оценка расходов (тыс. руб.), годы |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |  |  | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа  | Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска | МКУ «ДСиГХ», всего | 557,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 557,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 | 57,6 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Примечание: Расходы на реализацию муниципальной программы будут уточнены при выделении средств федерального и областного бюджетов на соответствующий финансовый год.

Приложение 6

к муниципальной программе города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

Сведения

о методике расчета показателя муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя | Ед. изм. | Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю  | Базовые показатели (используемые  в формуле) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. 1
 | Количество проведенных смотров- конкурсов | ед. | Показатель определяется на основании постановлений Администрации города Волгодонска о проведении смотров-конкурсов.  | Отсутствуют |

Приложение 5

к муниципальной программе города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами население города Волгодонска»

Сведения

о показателях, включенных в федеральный (региональный) план статистических работ муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя | Пункт федерального (регионального) плана статистических работ | Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма | Субъект официального статистического учета |
| 1. 1.
 | Общая площадь жилых домов, обеспеченных эксплуатационной надежностью | Строка 01 столбец 10 | Форма № С-2 «Сведения о ходе строительства строек и объектов, включенных в федеральную адресную инвестиционную программу», утвержденная Приказом Росстата от 03.08.2011 №343 «Об утверждении формы» | Территориальный орган Росстата в субъекте Российской Федерации |
|  | Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт | Строка 21 | Форма №1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда», утвержденная Приказом Росстата от 12.09.2012 № 492 «Об утверждении формы» | Территориальный орган Росстата в субъекте Российской Федерации |
| № п/п | Наименование  показателя | Пункт федерального (регионального) плана статистических работ | Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма | Субъект официального статистического учета |
|  | Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт | Строка 01 | Форма № 1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда», утвержденная Приказом Росстата от 12.09.2012 № 492 «Об утверждении формы» | Территориальный орган Росстата в субъекте Российской Федерации |
|  | Количество замененных и модернизированных лифтов в многоквартирных домах | Строка 07  | Форма № 1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда», утвержденная Приказом Росстата от 12.09.2012 № 492 «Об утверждении формы» | Территориальный орган Росстата в субъекте Российской Федерации |

Управляющий делами Администрации города Волгодонска И.В.Орлова

Лист согласования

к проекту постановления Администрации города Волгодонска «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | Ф.И.О. | Подпись | Дата поступления проекта на согласование | Дата согласова-ния проекта | Приме-чание |
| Управляющий делами Администрации города Волгодонска | И.В.Орлова |  |  |  |  |
| Заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству | А.М.Милосердов |  |  |  |  |
| Начальник Финансового управления города Волгодонска | Н.В.Белякова |  |  |  |  |
| Начальник отдела экономического развития, малого предпринимательства и туризма Администрации города Волгодонска  | Ю.В.Сон |  |  |  |  |
| ДиректорМКУ «ДСиГХ» | С.А.Вислоушкин |  |  |  |  |
| Ведущий юрисконсульт отдела разработки и контроля исполнения программ МКУ «ДСиГХ» | И.А.Привалова |  |  |  |  |

Лист рассылки

к постановлению Администрации города Волгодонска «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения города Волгодонска»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместителю главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству | А.М. Милосердову | 1 экз. |
| Начальнику Финансового управления города Волгодонска | Н.В. Беляковой | 1 экз. |
| Начальнику отдела экономического развития, малого предпринимательства и туризма Администрации города Волгодонска | Ю.В.Сон | 1 экз. |
| Директору МКУ «ДСиГХ» | С.А.Вислоушкину | 1 экз. |

Имя файла: МДЦП\_ Услуги ЖКХ\_ 2014-2020

О.М.Хужаназарова

25 21 08